

## VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai  
El. p. info@am.lt

2024-05- Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“**

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas (toliau - Nutarimo projektas) yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 punktu, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, atsižvelgiant į Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. TS-161 „Dėl sutikimo perimti turtą iš Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos“. Nutarimo projekto tikslas – perduoti Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – Kelią – Sveikatingumo trasą ir pažintinį-rekreacinį taką Kėdainių rajono sav., Kėdainių rajono sav. teritorijoje, unikalus Nr. 4400-1990-0735, registro Nr. 44/1330458, inventorinis Nr. 13-2047TR, likutinė vertė 2024 m kovo 26 d. 15888,45 eurų (toliau – Turtas).

VMU siūlo aukščiau minėtą Turtą perduoti Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios funkcijos – kūno kultūros ir sporto plėtojimui, gyventojų poilsio organizavimui – įgyvendinti.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 8 d. nutarimu Nr. 1042 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise Kėdainių rajono savivaldybei“ perdavus patikėjimo teise Kėdainių rajono savivaldybei prižiūrėti, saugoti ir tvarkyti viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-1545-3364), esantį Kėdainių rajono sav., Kėdainių rajono sav. teritorijoje, valstybei nuosavybės teise priklausančią VMU patikėjimo teise valdomą Turtą, esantis perduotame sklype, tapo nereikalingu VMU tiesioginių funkcijų vykdymui.

Pažymėtina, kad aukščiau nurodytas valstybės Turtas nėra traukiamas į valstybės turto informacinę paieškos sistemą (toliau - VTIPS) ir jo perdavimas su institucijomis per VTIPS nederinamas. Nurodytas Turtas, suderinus su valstybės įmone Turto banku, VMU generalinio direktoriaus 2024 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 77-ĮT-99 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“, pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalies nuostatomis, informuojame, kad Nutarimo projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo principus:

1) visuomeninės naudos. Valstybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu VMU patikėjimo teise valdomo Turto perdavimas Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn bus naudingas visuomenei. Kėdainių rajono savivaldybė, perėmusi nurodytą Turtą jį naudos kūno kultūros ir sporto plėtojimui, gyventojų poilsio organizavimui;

2) efektyvumo. Kėdainių rajono savivaldybė perimtą turtą planuoja prižiūrėti, pagal galimybes skirti lėšas jo pagerinimui, atnaujinimui, remontui;

3) racionalumo. Žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-1545-3364), kuriame yra perduodamas Turtas, jau yra perduotas Kėdainių rajono savivaldybei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 8 d. nutarimu Nr. 1042 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise Kėdainių rajono savivaldybei“;

4) viešosios teisės. Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, nuostatomis.

#### PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas;

2. Kėdainių rajono savivaldybės 2023 m. birželio 7 d. prašymas Nr. AS-2166 „Dėl valstybės turto perdavimo“, 3 lapai;

3. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos 2023 m. kovo 20 d. sutikimas Nr. 77-S-3454 „Dėl valstybės turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas;

4. Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 26 d. sprendimas Nr. TS-161 „Dėl sutikimo perimti turtą iš Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos“, 2 lapai;

5. Valstybės įmonės Turto banko 2024 m. balandžio 22 d. raštas Nr. (15.1-MR)-SK4-5245 „Dėl patikėjimo teise valdomo valstybės turto nekilnojamojo turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybei“, 1 lapas;

6. VMU generalinio direktoriaus 2024 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 77-ĮT-99 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“, kopija, 1 lapas;

7. Valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 2 lapai;

8. Finansų ministerijos 2024 m. gegužės 6 d. raštas Nr. 6K-24/2640 „Dėl prašymo įvertinti kylančią riziką tenkinti įmonės kreditorių reikalavimus“, 1 lapas;

9. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 20 lapų;

10. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos rašto „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kėdainių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto teikimo“ projektas, 3 lapai.

Generalinis direktorius

Valdas Kaubė